

План
работы ТСЖ «Пасечная-61» по текущему ремонту
и проведению обязательных работ

| № | Наименование | Стоимость |
|----|--|-------------|
| 1. | Косметический ремонт холлов и входов в 5 и 7блоках | 67.500руб. |
| 2. | Изготовление и установка двери в лифтовое помещение в 7блок | 25.000руб. |
| 3. | Изготовление и установка двери для ограждения электросчетчиков на 1этаже 8блока | 25.000руб |
| 4. | Проведение промывки системы отопления после окончания ОЗП 2022-2023гг. | 30.000руб. |
| 5. | Проведение покоса травы на придомовой территории 2раза в год (весна, осень) | 20.000руб. |
| 6. | Продолжить косметический ремонт подвалов дома и отдельных фасадов, замена карбоната над входом | 130.000руб. |
| 7. | Ремонт песочницы на детской площадке, покупка и завоз песка. | 23.000руб. |
| 8. | Установка видео камер и организация видеонаблюдения в доме и на придомовой территории | 150.000руб. |

Приблизительная стоимость планируемых работ : 470.500руб.

Председатель Правления
ТСЖ «Пасечная-61»

С.В. Васильченко

План

работы ТСЖ «Пасечная-61» по капитальному ремонту .

| № | Наименование | Стоимость |
|------|---|---------------------------------|
| 1. | Продолжить сбор и аккумулирование денежных средств на спец.счете капитального ремонта для закупки и установки нового пассажирского лифта (ПЛ-400) грузоподъемностью 400кг в 7блоке. | |
| | <i>Плановая замена.</i> | |
| 1.1. | Стоимость лифта Могилевского лифтового завода с доставкой в г. Сочи | 2.065.000р. - 2.070.000р. |
| 1.2. | Демонтаж старого лифта, выслужившего сроки службы | 100.000р. - 150.000р. |
| 1.3. | Монтаж нового лифта | 450.000р. - 500.000р. |
| 1.4. | Оформление проектной документации, конструктивные и объемно-планировочные решения | 80.000р. - 100.000р. |
| | <i>Итого:</i> | 2.615.000р. - 2.820.000р. |
| 2. | Частичный ремонт кровли на 8блоке | 47.000р. - 52.000р. |
| 3. | Продолжить ремонт фасада на лифтовых холлах в 7блоке с северной стороны | 100.000р. |
| 4. | Продолжить ремонт инженерных сетей | |
| 4.1. | Замена стояков отопления | 80.000р. |
| 4.2. | Ремонт (замена) отдельных электросчетчиков и системы освещения | 60.000р. |
| | <i>Итого:</i> | 2.982.000р. - 3.112.000р. |

Председатель Правления
ТСЖ «Пасечная-61»

С.В. Васильченко